



ABANT KARTAL
YUVASI OTEL
SÜRDÜRÜLEBİLİRLİ
K RAPORLAMASI

2025

İçerik

1.	Rapor Hakkında	2
2.	Tesis Tanıtımı ve Tesis Özellikleri	3
3.	Sürdürülebilirlik Ekibi	4
4.	Çevre Etkilerinin Azaltılması	5
5.	Personel ve Çalışma Hayatı	6
6.	Yapılan Sosyal Çalışmalar	7
7.	Kültürel Çalışmalar	8

1. Rapor Hakkında

Abant Kartal Yuvası Otel olarak 2025 yılında da sürdürülebilirlik çalışmalarımıza devam ettik. Bu doğrultuda gerçekleştirdiğimiz gelişmeyi; yönetimimiz, çalışanlarımız, konuklarımız, tedarikçilerimiz ve diğer tüm partnerlerimiz ile paylaşmayı ve böylece bu noktada yaratacağımız farkındalığı artırarak, ortak hedef ve başarılarla dönüştürebilmeyi amaçlamaktayız. Otelimiz, sürdürülebilirlikle ilgili olarak, Türkiye Sürdürülebilir Turizm Programı'nın yükümlülüklerini yerine getireceğini ve sürdürülebilirlik performansının artırılması için sürdürülebilir yönetim sisteminin sürekli iyileştirilmesini taahhüt eder.

Sürdürülebilirlik Raporumuz;

- Otelimizin çevresel, sosyal ve ekonomik performans değerlendirmesini,
- Bu performansı artırmak adına belirlenen hedefleri,
- Bu hedeflere ulaşmak için izlenecek strateji ve süreci,
- Karşılaşılabilecek olası riskleri,
- Riskler için çözüm önerilerini,
- Ölçümlenen performans sonuçlarını içermektedir.

Bu hazırlanan sürdürülebilirlik raporu 2025 yılına ait verileri içermektedir.

2. Tesis Tanıtımı ve Tesis Özellikleri

Tesisimiz Abant Yolu Üzeri 11. km Dereceören Köyü Mevkii BOLU adresinde faaliyetlerini sürdürmektedir. Tesisimiz 5.000 m² alan üzerine kurulmuş olup; 47 oda (24 adet Şömineli), 120 yatak kapasite, 1 adet 90 kişilik alakart (a la carte) Şömineli alkollü restoran, 1 adet 70 kişilik açık büfe Şömineli kahvaltı salonu, 1 adet 110 kişilik restoran-bar, 1 adet 200 kişilik teras restoran bulunmaktadır. Restoran ve odalar orman manzaralıdır.

Odalarda:

Standart Oda; Merkezi Isıtma Sistemi, 24 saat Sıcak Su, Doğal Ahşap Zemin, LED televizyon, Telefon, Saç Kurutma Makinası, Balkon, Oda Servisi, Kablosuz İnternet (wireless) bulunmaktadır.

Şömineli Oda; Merkezi Isıtma Sistemi + Şömine, 24 saat Sıcak Su, Doğal Ahşap Zemin + Tavan, LED televizyon, Telefon, Saç Kurutma Makinası, Balkon, Oda Servisi, Kablosuz İnternet (wireless) bulunmaktadır.

3. Sürdürülebilirlik Ekibi



4. Çevre Etkilerinin Azaltılması

Ailenizle iyi vakit geçirebileceğiniz ve güzel anılar biriktirebileceğiniz bu eşsiz tesis size hizmet verirken, doğayı korumayı da göz ardı etmemekteyiz. Çevreyi korumak, en az kendimize olduğu kadar diğer canlılara da saygı göstermek ve yaşam haklarını savunmak adına benimsediğimiz çevre politikasını, güncel yasa ve uygulamalar çerçevesinde ve en önemlisi siz misafirlerimizin desteğiyle, hayata geçirebilmek yegâne amacımızdır.

Bizler dışındaki diğer canlıların yaşam hakkının korunması ve geliştirilmesi için aşağıda belirtmiş olduğumuz hususlar, günümüzün gerekleri ve ihtiyaçlarına göre sürekli olarak güncellenecek, fakat asla hedeften sapılmayacaktır.

Abant Kartal Yuvası Otel çevreye verdiği etkilerin ve bu olguların sonuçlarının tam anlamıyla farkındadır.

- Çevre mevzuatı gerekliliklerine uyarak çevremizi koruma konusunda bilinçli olmak,
- Çevreye en az zarar veren teknolojiyi araştırarak uygulamak,
- Çevre konusunda sürekli iyileştirme ilkesini benimseyerek elektrik, su, yakıt ve diğer birimlerde enerji tasarrufu yapmak.
- Atık, enerji ve su yönetimi ile çevreye verdiği zararları en aza indirmek üzere

üzerine düşen tüm sorumlulukları tanımlar, kabul eder, paylaşır ve çözüm üretir.

Sürdürülebilir bir çevresel hayat için tüm çalışmalarını geliştirerek devam ettirmekte kesin karardır. Kirliliği ve atıkları en aza indirir ve tehlikeli atıklarımızın çevresel etkisi en aza indirgenmiş olarak bertaraf edilmesini sağlar.

Bu doğrultuda;

- Amaç ve hedefleri belirleyerek, her yıl gözden geçirerek, ilerlemelerini kayıt altına almayı,
- Atıkları doğru şekilde, özelliklerine göre ayrı alanlarda depolayarak, yasal depolama süre sınırlarını aşmadan lisanslı/yetkili firmalara teslim ederek, kayıtları muhafaza altına almayı,
- İklim değişikliğinin azaltılması ile biyoçeşitlilik ve ekosistemlerin korunması için ihtiyaç duyulan kaynakları sağlamayı,
- Çevresel ayak izini en aza indirerek ve bu alanda stratejik hedeflere ulaşmayı
- Otelimizin tasarımında çevre bilinci ile hareket etmeyi,
- İş sağlığı ve güvenliği kuralları ışığında oluşabilecek riskleri önceden belirleyerek önlem almak ve böylece sağlık, güvenlik, çevre bütünlüğünü oluşturmaya,
- Çalışanlarımıza çevre konusunda eğitimler vermek ve duyarlılıklarını artırmayı

amaçlar.

Çevre duyarlılık çalışmalarımızda bize vereceğiniz destekten dolayı şimdiden teşekkür ederiz.

5. Personel ve Çalışma Hayatı

Otelimizde çalışan personelin konuların yetkin olmaları öncelikli işe alım unsurumuzdur. Bunun yanında çalışanlarımıza ihtiyaçları olan eğitimleri hizmet içi eğitim şeklinde vermekteyiz. Bu doğrultuda aşağıdaki eğitimler verilmiştir;

- Sürdürülebilirlik,
- Çevre ve Atık Yönetimi,
- İş Sağlığı ve Güvenliği,
- Çocuk İstismarının Önlenmesi,
- İletişim,
- Cinsiyet Eşitliği,
- Yasal Hak ve Özgürlükler,
- Enerji Tasarrufu ve Yakıt Tüketimi.

Sürdürülebilirlik Ekibimiz;

İslahattin Kahveci, Ekip Lideri

Umut Kahveci, Enerji Yönetimi Temsilcisi

Adem Öz, Çalışan ve Müşteri Temsilcisi

Ümit Kozluluoğlu, Çevre Temsilcisi

Fatma Kahveci, Odalar ve Temizlik İşleri

Personelimiz tamamen yerli çalışanlar oluşmaktadır. Ekibimizde kadın çalışan sayımız az olmakla birlikte bu yönde bir ayrımcılıktan kaynaklanmamaktadır.

6. Yapılan Sosyal Çalışmalar

Abant Kartal Yuvası Otel işletmesi çevrenin, çalışanların ve içinde bulunduğu toplumun gelişimine katkıda bulunmayı sorumlulukları içinde görür. Otelimiz yöresel toplum ile pozitif ilişkiler kurarak, personelleri arasında yaş, cinsiyet, ırk ayrımcılığı yapmamayı, yöre insanını sosyal ve ekonomik olarak geliştirmeyi, yöre ekonomisini desteklemek adına yerel tedarikçilerle çalışmayı taahhüt eder.

Bu amaçla;

- İşletmemiz, yerel, ulusal turizm ve sürdürülebilir çevre ile ilgili sivil toplum kuruluşu üyeliklerini ve ilişkilerini arttırarak sürdürmekte kararlıdır. Bölgede kültürel zenginliğin ve yerel üreticilerin destekler, yerel ekonomiye katkı sağlar. Yerel ürünleri tercih eder ve tesisin bulunduğu bölgelerde yaşayan insanlara iş imkânı sağlar. Mevcut personel ile uzun süreli çalışmayı hedefler. Bilgi, görgü ve becerilerinin arttırılması ile ilgili eğitim programları uygular. İşletmemizde engelli personel istihdam edilmesine önem verilir.
- İşletmemiz, turizmin gelişmesi sonucu ortaya çıkabilecek olumsuz etkileri ortadan kaldırmak için yerel yönetim ve kamu kuruluşları ile sıkı bir işbirliği içindedir ve yerel halkı ve öğrencileri imkanları dahilinde destekler.
- Otelimizde kullanılan çoğu ürün yöremizden temin edilmekte ve karbondioksit emisyonu azaltılmaktadır
- Bulunduğu destinasyonu geliştirmektedir.
- Tedarikçilerimiz başta olmak üzere tüm iş ortaklarımızın, sosyal sorumluluk alanında hareket etmelerinin sağlanmasına yönelik yaklaşımlar geliştirmeye ve bu yaklaşımların uygulanmasına özen gösterir.
- Tüm çalışanlarımızın insan onuruna uygun çalışma koşullarında, sağlıklı ve güvenli bir ortamda çalışma hakkı olduğuna inanırız.
- Çalışma ortamının huzuru ve çalışanların mutlu olarak çalışmalarını sağlamak için sözlü, fiziksel, psikolojik taciz veya zorlama olmamasını sağlarız.

7. Kültürel Çalışmalar

Kültürel mirasın sunulması: Otelimiz, yerel halkının fikri mülkiyet haklarına saygı gösterir. Geleneksel ve çağdaş yerel kültürün otantik unsurları mutfağımızda, tasarımımızda, dekorasyonda değerlendirir.

Eserler: Otelimiz, tarihsel ve arkeolojik eserleri alıp satmaz, ticaretine aracılık etmez ve bunları sergilemez.

Sürdürülebilir yerel gastronominin tanıtımı: Otelimiz yerel ürünlerin tanıtılması ve tüketimine öncelik vermektedir. Tüm faaliyetlerinde gastronomide sürdürülebilirliği sağlamak için yenilikçi ve yaratıcı uygulamalar ortaya koymaktadır.

Yerel kültürü ve gelenekleri korumayı, görüş, etnik köken, inanç, vb. konularda ayrımcılığı önlemeyi önemsiyoruz.

Bulunduğumuz bölgelerde doğal dokuyu, tarihi, kültürel ve arkeolojik varlıkları koruma adına çalışmalar yapmayı, alınacak kararlarda yerel özelliklerin, hassasiyetlerin ve yöre halkının ihtiyaçlarının dikkate alınması için görüşmeler yapmayı, misafirlere bölgenin yemek, aktivite, kültür, geleneklerinin tanıtılmasına destek vermeyi, misafirlerimize kültürel etkileşimlerinde rehberlik etmeyi ve davranış kuralları hakkında bilgi vermeyi, yerel halkın kültürel mirasa erişimini engellememeyi ve yerel halkın tüm haklarına saygı göstermeyi taahhüt ederiz.

8. Sürdürülebilir Turizm

Abant Kartal Yuvası Otel, sürdürülebilir turizmi bir öncelik olarak görmektedir. Bu doğrultuda, misafirlerimizin ve bölge halkımızın ihtiyaçlarını gelecek nesilleri düşünerek karşılaması, doğal kaynakların ve yaban hayatın korunması, enerji ve su tasarrufu sağlanması ve yaşam kalitesinin yükseltilmesi için aşağıdaki ilkeleri benimsemiştir:

- Bölge halkıyla birlikte çalışmak: Abant Kartal Yuvası Otel, bölgedeki istihdamı desteklemek ve yerel toplulukların kalkınmasına katkıda bulunmak için bölge halkından personel istihdam etmektedir. Ayrıca, yerel tedarikçilerle çalışarak bölge ekonomisini canlandırmaya yardımcı olmaktadır.
- Doğal kaynakları korumak: Abant Kartal Yuvası Otel enerji ve su tasarrufu için çeşitli önlemler almaktadır. Örneğin, aydınlatmada LED lambalar kullanılmakta, enerji tasarruflu cihazlar tercih edilmekte ve suyun israfını önlemek için önlemler alınmaktadır. Ayrıca, atıkların geri dönüşümü gibi uygulamalarla doğal kaynakların korunması hedeflenmektedir.
- Yaban hayatı korumak: Abant Kartal Yuvası Otel, çevredeki yaban hayatı korumak için çeşitli önlemler almaktadır. Örneğin, otelin çevresindeki bitki örtüsünün korunmasına özen gösterilmekte, kuşların beslenmesi için yemlikler yerleştirilmekte ve yaban hayvanlarının doğal yaşam alanlarını tehdit edecek faaliyetlerden kaçınılmaktadır.
- Abant Kartal Yuvası Otel, sürdürülebilir turizmi bir felsefe olarak benimsemektedir. Bu felsefeye göre, sürdürülebilir turizm sadece olumsuz etkileri gidermekten daha fazlasıdır. Aynı zamanda, verimliliği artırma, masrafları azaltma, farkındalık yaratma, ekosistemi ve geçimi geliştirme, müşteri deneyimini güçlendirme gibi olumlu etkileri de beraberinde getirmektedir.
- Abant Kartal Yuvası Otel, sürdürülebilir turizm faaliyetlerini sürekli olarak geliştirmekte ve yenilikçi fikirleri hayata geçirmektedir. Bu doğrultuda, aşağıdaki hedeflere ulaşmak için çalışmaktadır:
 - %10 su tasarrufu
 - %5 elektrik tasarrufu
 - %25 oranında plastik kullanım oranını azaltmak
 - %100 yerel tedarik
- Abant Kartal Yuvası Otel, sürdürülebilir turizme verdiği önemle, gelecek nesillere daha yaşanabilir bir dünya yaratmaya katkıda bulunmayı hedeflemektedir.

9. SORUMLU SATIN ALMA UYGULAMALARI

Yerel / Bölgesel Satın Alma

İşletmemiz, mal ve hizmetleri satın alırken ve sunarken yerel ve adil ticaret tedarikçilerine ve yeterli kalitede olduğunda öncelik verir.

İşletmemizin bir satın alma politikası mevcuttur. Bu politika, yerel/bölgesel satın alma, adil ticaret ve çevreye duyarlı satın alma ile verimli satın alma konularını içermektedir.

İşletmemiz, yerel ve adil ticaretle satın alma ile ilgili hedefler belirlemiştir. Hedeflere ulaşmak için faaliyetler tanımlanmıştır.

İşletmemiz, mal ve hizmetleri satın alırken ve sunarken, yerel ürün ve tedarikçi bulunmaması durumunda "adil ticaret" tedarikçilerine ve ürünlerine öncelik vermektedir.

İşletmemizin yerel tedarikçilerden ve adil ticaret tedarikçilerinden satın alımlarının toplam satın alımlara oranı ölçülmektedir. Yılda iki defa izlemeler yapılmaktadır. Ölçümler hedeflere ve politikaya uygundur. Yerel/adil ticaret tedarikçi ve ürünlerinin sayısı veya oranının artış göstermesi hedeflenmektedir.

İşletmemiz tarafından belirlenen sürdürülebilir satın alma politikasının uygulandığına dair belgeli kanıtlar (fatura, sözleşme, vb.) belgeler mevcuttur.

İşletmemiz tarafından mal ve hizmet kaynakları ve tedarikçileri ile belirli aralıklarla görüşmeler yapılmakta, sürdürülebilirlikle ilgili sertifikaları, bilgi ve belgelerini kontrol edilmektedir.

Çevreye duyarlı satın alma:

İşletmemizin Satın alma politikaları, yiyecek, içecek, inşaat, tefriş ve sarf malzemeleri dahil olmak üzere çevresel açıdan sürdürülebilir tedarikçiler ve ürünlere öncelik verir.

İşletmemizin bir satın alma politikası mevcuttur. Bu politika, yerel/bölgesel satın alma, adil ticaret ve çevreye duyarlı satın alma ile verimli satın alma konularını içermektedir.

İşletmemiz, tüm satın alımlarında çevreye duyarlı ürünlere (çevre etiketli) öncelik vermektedir. Satın alınacak ürün grubunda çevre etiketli ürünler yoksa ilgili ürünleri; üretimi ve diğer tüm süreçleri çevreye zarar vermeme açısından değerlendirerek satın alım yapılmaktadır. Bunlara ilişkin kayıtlar tutulmaktadır.

İşletmemiz, satın alımlarını yaparken tedarikçi kriterlerine sürdürülebilir tedarikçilerin seçilmesini öncelikli tercih olarak eklemiştir.

İşletmemiz, çevreye duyarlı satın alma konusunda hedefler belirlemiştir. Hedeflere ulaşmak için faaliyetler tanımlanmıştır.

İşletmemizin, çevreye duyarlı satın alımlarının toplam satın alımlara oranı ölçülmektedir. Yılda iki defa izleme yapılmaktadır. İşletmemiz tarafından satın alınan ürünler, çevre dostu satın alma uygulamalarının yüzdesini gösterecek şekilde listelenmektedir. Ölçümler, hedef ve politikaya uygundur. Çevreye karşı duyarlı tedarikçilerin ve ürünlerin sayısının sürekli olarak artış göstermesi hedeflenmiştir.

İşletmemiz tarafından mal ve hizmet kaynakları ve tedarikçileri ile belirli aralıklarla görüşmeler yapılmakta, sürdürülebilirlikle ilgili sertifikaları, bilgi ve belgeleri kontrol edilmektedir.

İşletmemiz tarafından belirlenen sürdürülebilir satın alma politikasının uygulandığına dair belgeli kanıtlar (fatura, sözleşme, vb.) belgeler mevcuttur.

Ahşap, balık, kağıt ve diğer gıdalar için sertifikalı veya kaynağı takip edilebilen ürünler tercih edilmektedir.

Tehdit altındaki türler ve satılması yasak olan türler (balık, ağaç, bitki, av hayvanı, vb.) alınmamakta ve kullanılmamaktadır.

Verimli satın alma:

İşletmemiz, atıkları en aza indirmek için gıda dâhil sarf ve tek kullanımlık malların satın alınmasını dikkatle yönetir.

İşletmemizin bir satın alma politikası mevcuttur. Bu politika, yerel/bölgesel satın alma, adil ticaret ve çevreye duyarlı satın alma ile verimli satın alma konularını içermektedir.

Satın alma politikamız, yeniden kullanılabilir, iade edilebilir ve geri dönüştürülmüş malları tercih etmektedir.

İşletmemiz, toplu alım ve dökme ürün alımına öncelik vermektedir.

Sarf malzemesi ve buklet ürünlerin satın alımında tek kullanımlık ürünlerden ve gereksiz ambalajdan (özellikle plastikten) kaçınılmaktadır.

Sarf malzemeleri ve tek kullanımlık ürünlerin satın alınması ve kullanımı izlenmekte ve yönetilmektedir.

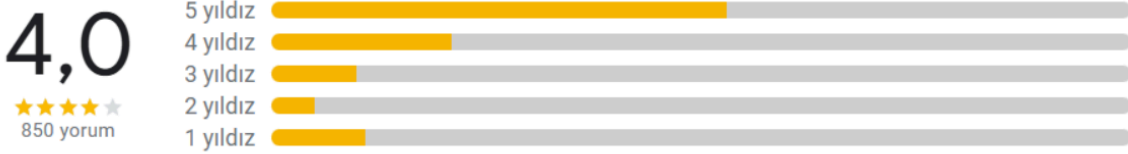
İşletmemiz, sera gazı emisyonlarını en aza indirmek için satın alımlarını mümkün olan en yakın mesafeden ve toplu olarak yapmaktadır.

10. MÜŞTERİ MEMNUNİYETİ

Sürdürülebilir Turizm çalışmalarında Misafirlere konaklama esnasında uygulanan anketler veri analizi yapmak için yeterli düzeyde değildir. Aşağıda Google ve Otelz web sitelerindeki şikayet ve memnuniyet dereceleri ve yorumları genel olarak incelenmiştir.

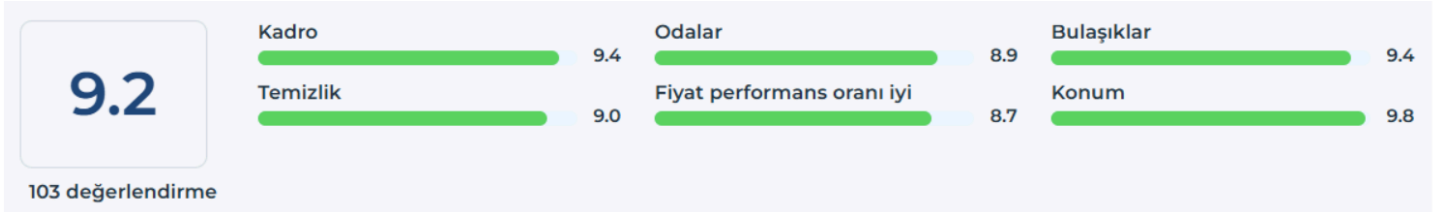
Google

Google yorum özeti ①



Google yorumlar özetinde otelimiz kadro, temizlik, odalar gibi konularda yüksek puanlar almaktadır.

Otelz



Otelz web sitesinde yapılan 103 yorumda 10 üzerinden 9,2 gibi yüksek bir puan almaktayız. Neredeyse tüm konularda yüksek bir memnuniyet düzeyine ulaşılmıştır.

11. HEDEFLER, AMAÇLAR, PLANLAR

Karbon ayak izimizi azaltma hedefimiz doğrultusunda

Egzoz salınımını önlemek amacıyla tedarik edilen ürünlerin mümkün olduğunca yakın mesafelerden temin edilmesi sağlanmaktadır.

Satın alma prosedürümüzün gereği ürün/cihaz tercihlerimizi çevreye duyarlı, verimli, enerji tüketimi konusunda tasarruflu ürünleri tercih ediyoruz.

Otelimizdeki aydınlatmaların tasarruflu ve sensörlü olmasını sağlıyoruz.

Odalarda varlık sensörleri kullanımı ile enerji verimliliğinin saplanmasını amaçlıyoruz.

İklimlendirme sistemlerimiz belirlenen termal konfor şartları dahilinde otomasyon üzerinden kontrol edilmekte.

Sürekli teknik bakımlarla soğutma gazlarının atmosfere yayılmasını engelliyoruz.

Çevre koruma hedeflerimiz doğrultusunda, personellerimize atıkların ayrıştırılmadı, su tüketimi, çevre ve doğa bilinci eğitimlerin verilmesini sağlıyoruz.

Sürdürülebilir uygulamalar ve doğal hayatı koruma hedefimiz doğrultusunda;

Biyçeşitliliği korumak amacıyla bulunduğumuz bölgeye ait endemik bitki ve hayvan türlerini kapsayan envanter listesi oluşturarak, personel ve misafirlerin bu konuda bilinçlendirilmesi sağlanmaktadır.

Evsiz hayvanları besleme ve bakımları için belediye ile ortak işbirliği içerisinde bulunmak. Tesis dış alanlar ve çevremizde yer alan kuşlar için ahşap yuvalar bulunmaktadır.

Peyzaj düzenlenmesinde susuzluğu ve hastalıklara dirençli bitki türü kullanılmakta, böylece su ve ilaç kullanımını azaltılmaktadır.

Su kaynaklarının korunması hedefimiz doğrultusunda;

Tüm musluklarımızda su tasarrufu sağlayan perlatörler mevcuttur.

Tuvalet rezervuar sistemi iki aşamadan ya da su tasarruflu contalardan oluşmaktadır.

Hortumla yıkama yerine, silme ve makine ile yıkama tercih edilir.

Bulaşıkhanelerimizde su ayarlı musluklar kullanılmaktadır.

Elektrik, su ve kimyasal tüketimini azaltmak için misafirlerimizin talepleri doğrultusunda nevresim ve havlu değişimi yapılmakta, odalarda bilgilendirici kapı broşürleri bulunmaktadır.

Su Takip Tablosu

2025 SU SARFIYATI TAKİP TABLOSU												
Su Kullanım kaynakları (metreküp) (Su kullanım miktarları fatura ve saygıdan alınabilir)	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
Odalar (m3)	120	100	70	70	75	50	30	70	40	70	110	120
Sosyal Alan (Havuz vs) (m3)												
Mutfak (m3)	80	60	30	30	25	30	20	25	35	40	45	65
Spa (m3)												
Bahçe Sulama (m3)	10	15	20	20	30	20	8	10	20	20	15	10
TEMİZLİK VE YIKAMA	90	80	50	50	40	25	45	40	25	50	65	80
...												
...												
Aylık Kullanılan Toplam Su Miktarı (m3)	300	255	170	170	170	125	103	145	120	180	235	275
Aylık toplam konaklayan misafir*geceleme sayısı (hesaplama detayları notlar kısmındadır)	600	650	450	500	450	400	347	476	296	328	501	425
Misafir/gece başına kullanılan su miktarı (m3su/Misafir.Gece)	0,50	0,39	0,38	0,34	0,38	0,31	0,30	0,30	0,41	0,55	0,47	0,65

Tabloda, Abant Kartal Yuvası Otel’de konaklayan misafirlerin gecelik su tüketim değerlerini göstermektedir. Tabloya göre, otelin su tüketimi Eylül 2025 ile birlikte kış mevsimi, misafir doluluk oranlarının artması nedeniyle artış göstermiştir.

Atık yönetimi ve azaltımı politikamız doğrultusunda;

Sıfır atık sistemimiz ile atıklarımızı farklı kategorilere ayırıyor ve geri dönüşümü teşvik ediyoruz.

Gıda atıklarımızı azaltmak adına gıda israfına dikkat çeken bilgilendirici afişler bulunmaktadır.

Satın alma politikamız doğrultusunda küçük ambalajlı ürünler yerine ambalaj miktarını azaltmak için muadil büyük hacimli ürünler tercih edilmektedir.

Tesisimizdeki atıkları kaynağında ayrıştırıp Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı çalışarak Sıfır Atık Projesi’ne katkı sağlamaktayız.

Depozitolu ürünler kullanılarak ürün bitiminde anlaşmalı firmaya teslim edilmekte ve hedeflerimiz doğrultusunda atık miktarını azaltmaktayız.

Tesisimizde kağıt, tek kullanımlık Amerikan servis yerine çok kullanımlık silinebilir ve yıkanabilir Amerikan servisler kullanılarak çıkan atık miktarını azaltmaktayız.

Aylık ve kişi başı tüketilen malzeme miktarını takip etmekte, atık miktarını kontrol altında tutmayı hedeflemekteyiz.

Atık Takip Tablosu

2025 ATIK TAKİP TABLOSU												
Atık Türleri (KG) (Aylık atık miktarları atık türlerine göre işletme yetkilisi tarafından tabloya girilecektir.)	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
Kağıt atık	80	170	120	125	100	80	100	125	100	80	170	80
Plastik atık	50	50	50	75	50	60	50	75	100	80	120	80
Cam atık	50	20	10	10	10	15	50	25	30	40	70	40
Metal Atık	20		10	10	10	10	50	50	35	35	50	35
Geri Dönüşmeyen Atık	1850	1850	1850	1850	1850	1500	1850	1850	1500	1500	2000	1500
Bitkisel Atık yağ			50		50	50	50	70	50	50	90	50
Atık Pili	15	10	10	5	3	2	1	2	2	10	2	10
Tehlikeli atık (Kimyasal malzeme ambalajları (deterjan, boş sprey kutu, kontamine atıklar, kimyasal içerikli atıklar)												
Atık Elektronik Eşya							10					
Aylık Oluşan Toplam Katı Atık (KG)	2065	2100	2100	2075	2073	1717	2161	2197	1817	1795	2502	1795
Aylık toplam konaklayan misafir*geceleme sayısı (hesaplama detayı notlar kısmındadır)	400	500	350	300	300	400	347	476	296	328	501	425
Misafir/gece başına oluşan atık miktar (kg/Atık/Misafir.Gece)	5,16	4,20	6,00	6,92	6,91	4,29	6,23	4,62	6,14	5,47	4,99	4,22

Kimyasalların azaltımı ve yönetimi hedeflerimiz doğrultusunda;

- Tesis geneli temizlik ve ilaçlamada kullanılan kimyasalların eko etiketli olmasını tercih ediyoruz. Kimyasal tedarikçimiz tercihlerinde kademeli olarak eko-etiketli kimyasallarını kullanımına başladık ilaçlama yaparken mümkün olan alanlarda kimyasal değil de bakterilerin kullanıldığı biyolojik mücadele tercih ediyoruz.
- Dezenfeksiyon işlemleri için klor, alkol vb. kimyasallar yerine ozon ve sirke kullanıyoruz. Sebze ve meyve dezenfeksiyonunda ozonla işlem yapılırken, cam temizliğinde beyaz sirke tercih ediyoruz.
- Tesis geneli tüketilen kimyasal miktarının kişi başı tüketimlerini takip ederek azaltmayı hedeflemekteyiz.
- Kimyasalların kullanımında dozajlama ve refill dolum sistemlerini kullanmayı hedeflemekteyiz. Böylece uygun dozajda kimyasal kullanarak kimyasal tüketimini azaltmış olacağız.
- Zararlılar ile mücadelede kimyasal tüketimini azaltarak doğal tedbirlerden (sinek tutucu, yapışkanlı kağıt vb.) daha fazla yararlanmayı hedeflemekteyiz.

Enerji Tüketim değerleri

2025 ENERJİ TAKİP TABLOSU												
ENERJİ TÜRÜ	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
Aylık Tüketilen Elektrik (KWH) (aylık faturadan veya sayaçtakili odadan veri sağlanabilir)	365,133	327,034	230,32	275,609	207,786	217,054	236,775	241,241	206,364	250,677	300,362	325,411
Aylık Tüketilen LNG (kg) (aylık faturadan veya sayaçtakili odadan veri sağlanabilir)	2800	2472	2007	2885	2317	2462	1650	1450	2100	2200	2800	2750
Aylık Tüketilen Motorin (Litre) (Satınalma biriminden sarfiyat temin edilebilir)	150	100	80	60	50	40	75	100	125	85	100	80
...												
... (Kullanılan herhangi bir enerji kaynağı yazılabilir)												
... (Kullanılan herhangi bir enerji kaynağı yazılabilir)												
Aylık toplam konaklayan misafir*geceleme sayısı (hesaplama detayı notlar kısmındadır)	600	650	450	500	450	400	347	476	296	328	501	425
Misafir/gece başına kullanılan elektrik enerjisi (KWH/Misafir.Gece)	0,61	0,50	0,51	0,55	0,46	0,54	0,68	0,51	0,70	0,76	0,60	0,77
Misafir/gece başına kullanılan LPG,LNG Kg	4,67	3,80	4,46	5,77	5,15	6,16	4,76	3,05	7,09	6,71	5,59	6,47
Misafir/gece başına kullanılan motorin (Litre/Misafir.Gece)	246,49	198,76	156,30	108,85	108,28	73,71	109,91	197,31	179,29	111,22	166,80	104,48

Enerji tüketimi değerleri aylık olarak teknik personelimiz tarafından izlenmekte ve bir misafir başına tüketilen enerji değerleri kayıt altına alınarak enerji performans değerlendirmeleri yapılmaktadır.

12. İYİLEŞTİRME ÖNERİLERİ

HEDEF	EYLEM	GÖREVLİ	BİTİŞ TARİHİ	PERFORMANS GÖSTERGELERİ
Yerel bitki türlerini korumak ve teşvik etmek	Yerel bitki türlerinden oluşan bir bahçe oluşturmak	Otel personeli	31.12.2026	Bahçedeki bitki türlerinin sayısı ve çeşitliliği
Yerel hayvan türlerini korumak ve teşvik etmek	Çevredeki hayvanlara ve sokak hayvanlarına yiyecek verebilmek	Otel personeli	31.12.2026	Çevrede yaşayan hayvanların sayısı
Su kaynaklarını korumak ve sürdürülebilir şekilde kullanmak	Duş başlıkları ve musluklarda su tasarrufu sağlayan armatürler kullanmak. Çamaşır ve bulaşık makinelerini tam dolu çalıştırmak	Otel personeli	31.12.2026	Su kullanım miktarında azalma
Atık ve kirliliği azaltmak	Geri dönüştürülebilir ve kompostlanabilir atık sistemleri kurmak	Otel personeli	31.12.2026	Geri dönüştürülen ve kompostlanan atık miktarı
Enerji tasarrufu sağlamak	Enerji tasarrufu sağlayan ampuller ve cihazlar kullanmak	Otel personeli	31.12.2026	Enerji kullanım miktarında azalma
Çevre bilinci eğitimi teşvik etmek	Otel misafirlerine biyoçeşitlilik ve sürdürülebilirlik hakkında bilgi vermek	Otel personeli	Süresiz	Misafir anketlerinde çevre bilinciyle ilgili geri bildirimler